

VENDA DIRETA DA SEGUNDA VARA FEDERAL DE URUGUAIANA

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5001008-81.2015.4.04.7103/RS

EXEQUENTE: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF

EXECUTADO: MARLIZE MENEZES DA SILVEIRA

EXECUTADO: JOSE CARLOS COLARES BECKER

EXECUTADO: GRECO PARTICIPACOES LTDA

EXECUTADO: TRANSPORTES TRANSAMIL LTDA

valor não inferior a **70% (setenta por cento)** da última avaliação, para pagamento em até 12 (doze) parcelas mensais, corrigidas pelo IPCA-E e com comissão equivalente a 5% (cinco por cento), observando-se a entrada mínima de 25% (vinte e cinco por cento) do valor proposto.

Sem ônus.

Qualquer pagamento somente após a homologação.

PRAZO DE ENVIO PARA LEILOEIRO 19/09/2025

- Apartamento 1601 da Rua Marcilio Dias 589, com 120,32m² de área privativa e 201,10m² de área total, conforme a matrícula 42.468 do Registro de Imóveis da 5ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 1.350.000,00;

- Box 23 da Rua Marcilio Dias 589, com 21,16m² de área privativa e 28,25m² de área total, conforme a matrícula 42.548 do Registro de Imóveis da 5ª Zona de Porto Alegre. Avaliação: R\$ 85.000,00.

Total da avaliação R\$1.435.000,00

Expedido em Uruguaiana-RS, em 16 de agosto de 2025

Leiloeiro Oficial MARCOS VINICIUS MENEZES QUADROS – JUCIS 123/96